

### Projekt umowy

Zawarta dnia ..... w Bulowicach pomiędzy:  
Domem Pomocy Społecznej Braci Albertynów z siedzibą ul. Bł. Faustyny 4,  
32-652 Bulowice reprezentowanym przez:

1. Dyrektora – mgr Witold Stokłosa zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”  
a

.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ....

została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający nabywa **chemię gospodarczą/profesjonalną\*** określony w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej oraz w ofercie cenowej stanowiącej integralną część niniejszej umowy.

#### § 2

Całkowita wartość przedmiotu umowy nie przekroczy:

.....

(słownie: ..... ) zgodnie ze złożoną ofertą.

#### § 3

1. Wykonawca będzie dostarczał zamówiony towar w ilościach i terminach wskazanych przez Zamawiającego własnym transportem na swój koszt wraz z rozładunkiem do magazynu gospodarczego. Dostawy będą realizowane w godzinach od 7<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> po uprzednim zamówieniu w formie telefonicznej lub mailowej, złożonym na dzień lub dwa przed terminem dostawy. Ilość i rodzaj dostarczonego towaru ma być zgodny ze złożonym zamówieniem.
2. Wykonawca oświadcza, że towar jest wolny od wad fizycznych i prawnych
3. Przyjęcie towaru nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego uzgadniania z Zamawiającym terminu i godziny dostawy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilościowej zamawianego towaru w zależności od aktualnych potrzeb.
6. Dostarczony, zgodnie z niniejszą umową asortyment będzie posiadał termin ważności minimum 2/3 pełnego okresu ważności liczonego od daty dostawy.

#### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru pod względem:
  - a) jakości towaru,
  - b) ilości towaruW przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę
2. Wykonawca zobowiązuje się w dniu zgłoszenia reklamacji do wymiany i dostarczenia towaru wolnego od wad lub uzupełnienia brakującej ilości zamówionego towaru.

### § 5

1. Zapłata za otrzymany towar będzie realizowana przelewem bankowym w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury i potwierdzenia odbioru dostawy przez Zamawiającego na konto Wykonawcy .....
2. Za termin zapłaty faktury VAT przyjmuje się datę złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że **nie jest** płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 549-10-25-198.
4. Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest\*)** płatnikiem podatku VAT i posiada NIP .....

### § 6

1. Wykonawca gwarantuje stałość cen przez cały okres trwania umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny brutto w przypadku zmiany stawek podatku VAT.
3. Każdorazowa zmiana cen dla swej ważności wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez każdą ze stron umowy.

### § 7

Wykonawca zobowiązuje się do nie przelewania wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

### § 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz w przypadku opóźnienia dostawy zamówionego towaru Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania obowiązków umownych pod rygorem odstąpienia od umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) rozwiązania umowy przez Wykonawcę przed upływem terminu określonego w § 11 w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy,
  - b) zwłoki w wykonaniu umowy, w wysokości 0,5% wartości brutto zamówionego przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia ewentualnych kar umownych z wystawionych faktur.
4. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

### § 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia, umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### § 10

1. Poza sytuacją, o której mowa w § 8 i § 9 umowy oraz sytuacjami określonymi w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn,
  - b) dwukrotnej nieterminowej realizacji jednostkowego zamówienia,

- c) dwukrotnej reklamacji jakościowej dostarczonego przedmiotu umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez podania przyczyny odmawia odbioru zamówionego przedmiotu umowy.
  3. Odstąpienia dokonuje się na piśmie listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

**§ 11**

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia **01.01.2024r.** do dnia **31.12.2024r.**

**§ 12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązać polubownie.
2. W przypadku, gdy okaże się to niemożliwe, przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 14**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

.....  
/Pieczęćka i podpis Wykonawcy/

\*) niepotrzebne skreślić